

COPIA



**COMUNE DI ALTISSIMO**  
(PROVINCIA DI VICENZA)

N. 10 del Reg. Delib.

N. 4715 di Prot.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

f.to Antecini

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Scarpari

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza ordinaria in 1<sup>a</sup> convocazione – Seduta pubblica

**O G G E T T O**

**APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E  
VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici addì quattro del mese di luglio alle ore 19,00 nella sala consiliare della Sede Municipale, a seguito di avviso di convocazione del Sindaco datato 26/06/2012 prot. 4209, si è riunito il Consiglio Comunale.

**N. 330 REP.**

**REFERTO PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente deliberazione e' stata pubblicata allo Albo Comunale per 15 giorni consecutivi da oggi.

Addì, 20/07/2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Scarpari

Per copia conforme all'originale.

Addì, 20/07/2012

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

Monica Elena Mingardi

Eseguito l'appello risultano:

Antecini Valeria  
Monchelato Liliana Teresa  
Raniero Matteo  
Trevisan Mattia  
Zerbato Silvano  
Repele Nereo  
Belluzzo Miro  
Cracco Adriano  
Nizzaro Enrico  
Trevisan Omar Loris  
Raniero Giuseppe  
Farinon Lorella  
Cavaliere Giuseppe

Pres.	Ass.
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. Emilio Scarpari.

L'avv. Valeria Antecini nella sua veste di Sindaco-Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DEI TERMINI DI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267.

Addì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

## **OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2012**

*Il Sindaco-presidente legge l'oggetto della proposta e illustra la proposta stessa..*

*Il Sindaco-presidente pone, quindi, ai voti la proposta di delibera.*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Richiamati:

Il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 06 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

Il successivo comma 2, che prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nel caso di varianti relativi a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente";

Dato atto che l'art. 42, comma 2, lett. 1) 267/2000 prevede che l'organo consiliare ha competenza, tra l'altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscono mera esecuzione e che, comunque, non rientrano nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 07.06.2011 di approvazione del Piano delle Alienazioni immobiliari anno 2011;

Considerato che sono pervenute a questo Ente tre richieste da parte di cittadini privati per l'inserimento nel Piano approvato di relitti stradali comunali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento sulle alienazioni immobiliari;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Dato atto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, richiesti ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

In conformità all'esito della votazione espressa per alzata di mano debitamente accertata e proclamata dal Presidente, che dà il seguente esito:

Presenti: 13;

votanti: 13;

favorevoli: all'unanimità;

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare il Piano delle Alienazioni e valorizzazione anno 2012, inserendo i relitti stradali:
  - Via Toldo presso il fg. 4 mapp 537, 548, 557;
  - Via Toldo /Brogli presso fg 4 mapp 544;
  - Via Santolini presso il fg. 8 mappali 118, 737, 788, 789;come da allegato A) che si approva;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione costituisce variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del dl 112/2008, convertito con legge n. 133/2008;
- 3) di consentire che l'attuazione del presente piano possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2012 – 2014.

# **COMUNE DI ALTISSIMO**

(PROVINCIA DI VICENZA)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE  
AVENTE PER OGGETTO:**

**APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2012.**

**PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA**

FAVOREVOLE.

Altissimo, li 04/07/2012

FIRMA

f.to Cisco

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

FAVOREVOLE.

Altissimo, li 04/07/2012

FIRMA

f.to Scarpari

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. NR. 10 DEL 04/07/2012**